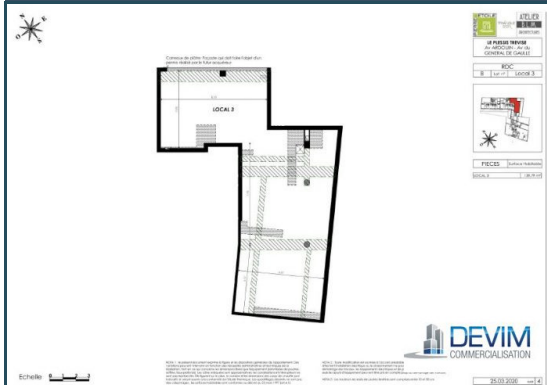


2 028 € /mois

140 m²

Le Plessis-Tréville

Disponibilité 02-01-2023



Plan commerce

Nouveauté

Type de bien	Local commercial
Surface	140 m ²
Étage	RDC
Type de bail	3/6/9 ans
Loyer	2 028 € /mois

Référence LPL-A3A La résidence est située en plein cœur de ville, le programme est traversant et donne sur les deux avenues les plus commerçantes du Plessis-Tréville.

La résidence de 5 étages bénéficie d'une architecture raffinée et élégante. Du studio au 5 pièces.

Dans cette avenue, nous avons installée une boulangerie à l'angle de Général De Gaulle.

Les commerces, les écoles, La Poste et la Mairie se situent dans un rayon de 200 m.

Il s'agit d'un emplacement d'hyper centre ville.

Commune de 20 000 habitants.

Dépôt de garantie 12 166 €. Honoraires de 7 300 € à la charge du locataire. DPE manquant Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/devim/honoraires>

Les points forts :

- Zone commerçante

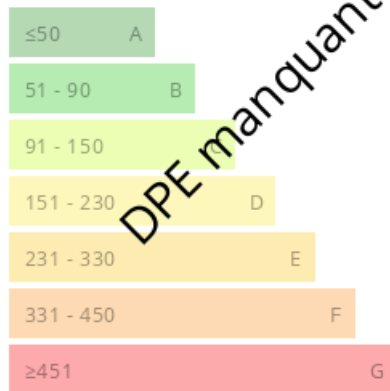


Devim Commercialisation
152 Bd Haussmann
75008 Paris
www.devim-commercialisation.com
contact@devim-commercialisation.com
01 53 53 23 23



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement économe (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)