

1 004 € /mois HT

 27 m²

 Paris

Disponibilité 31-12-2021



Façade boutique

Offre bienvenue

Type de bien	Local commercial
Surface	27 m ²
État général	Neuf
Étage	RDC
Type de bail	3/6/9
Loyer	1 004 € /mois HT
Charges	38 € /mois HT

Référence PAR-D5 Le 15^{ème} arrondissement de Paris, est l'un des secteurs les plus prisés de Paris. Dynamique, convivial, animé, commerçant et central, le 15^{ème} offre un cadre de vie privilégié particulièrement apprécié. Ce local commercial neuf est à proximité du Boulevard Garibaldi, où l'on y trouve de nombreux commerces de proximité.

Accès et transports :

- Station Cambronne (ligne 6) à 4 minutes à pied,
- Station Emile Zola (ligne 10) : à 4 minutes à pied,
- Station La Motte Picquet Grenelle (lignes 6, 8 et 10), à 5 minutes à pieds,
- Station Commerce (ligne 8) à 8 minutes à pieds.

. Dépôt de garantie 3 013 €. Honoraires de 5 000 € HT à la charge du locataire. DPE manquant Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

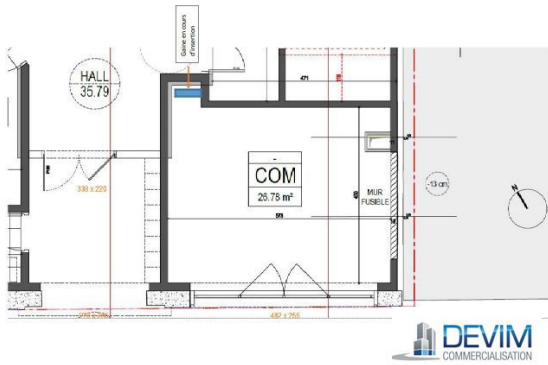
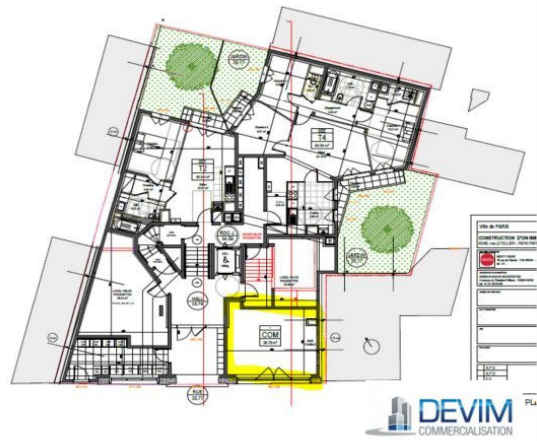
<http://files.netty.immo/file/devim/honoraires>

Les points forts :

- Belle visibilité
- A proximité des commerces
- A proximité des transports
- Belle hauteur sous plafond

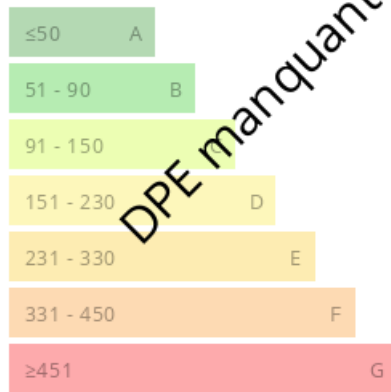


Devim Commercialisation
152 Bd Haussmann
75008 Paris
www.devim-commercialisation.com
contact@devim-commercialisation.com
01 53 53 23 23



Consommations énergétiques

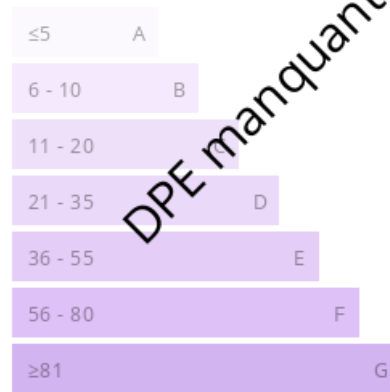
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)

DPE manquant

DPE manquant