



1 600 € /mois HT

80 m²

Chessy

Disponibilité 01-03-2022

ILOT B - LE DEBUSSY - A12



Visuel Le Debussy

Type de bien	Local commercial
Surface	80 m ²
Vitrines	Non fournies et non posées
Étage	RDC
Type de bail	3/6/9 ans
Loyer	1 600 € /mois HT

Référence CHS-A2G

Local commercial destiné à de la restauration situé dans ce nouveau projet en prolongement de la phase 1 qui prévoit la réalisation de 4 îlots mixtes (logement en accession libre, logement en accession à prix maîtrisé, logement locatif social, bureaux et commerces) pour 25 000 m² de logements, 6 200 m² de bureaux et 1 800 m² de commerces

Dépôt de garantie 4 800 €. Honoraires de 5 760 € HT à la charge du locataire. DPE manquant Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/devim/honoraires>

Les points forts :

- Situés sur une place

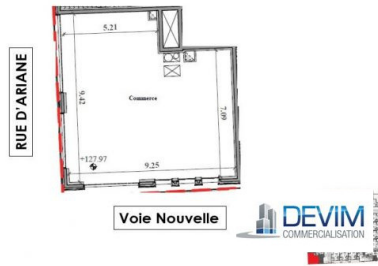


Devim Commercialisation
152 Bd Haussmann
75008 Paris
www.devim-commercialisation.com
contact@devim-commercialisation.com
01 53 53 23 23

LE DEBUSSY – Ilot A12

Commerce 9 : 80m²

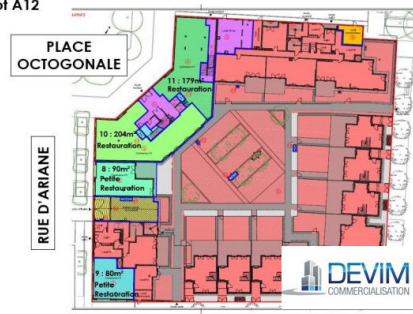
Petite Restauration



« Quartier des studios et des congrès »

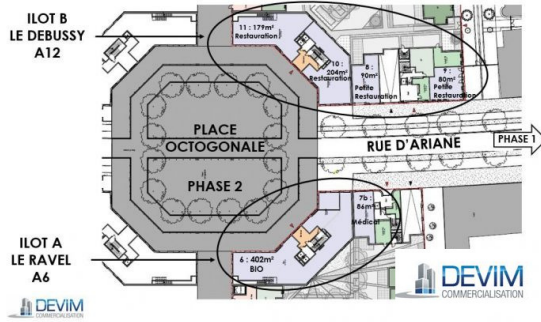
PLAN DES LOCAUX

LE DEBUSSY – Ilot A12



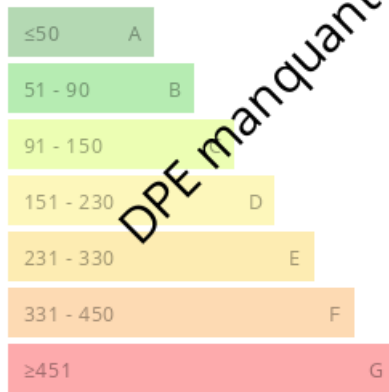
« Quartier des studios et des congrès »

PLAN DE MASSE



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)